

Wasser, wir wissen



DER AGGERVERBAND

wie's läuft

GEMEINDE NÜMBRECHT  
Oberbergischer Kreis

Eing. 17. Mai 2013

FB III

Aggerverband · Sonnenstraße 40 · 51645 Gummersbach

Gemeinde Nümbrecht  
Klaudia Hein  
Postfach 11 20  
51581 Nümbrecht

Auskunft erteilt: Liane Nagel  
Durchwahl: 02261/36-251  
Fax: 02261/368-251  
E-Mail: nag@aggerverband.de

Bei Antwort bitte angeben:  
Mein Zeichen: 13-384-mae-nag  
Datum: 14. Mai 2013

### 1. förmliche Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 15 – Breidenbacher Weg

Benachrichtigung von der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) und Beteiligung nach § 4 Abs. 2 BauGB sowie § 2 Abs. 2 BauGB

Ihr Schreiben vom 17.04.2013, Az.: 60

Sehr geehrte Frau Hein,

wie Ihnen bereits mit Schreiben vom 26.02.2013, Az: 13-168-mae-nag, erläutert, ist die Planfläche nicht in dem gemeinsam eingereichten Netzplan der Kläranlage Homburg-Bröl enthalten. Wegen Geringfügigkeit bestehen aus Sicht der Abwasserbehandlung keine Bedenken, wenn die Fläche in der nächsten Überarbeitung des Netzplanes eingearbeitet wird.

Innerhalb des Planbereiches der 1. Änderung befinden sich keine Gewässer, eine Betroffenheit des Bereiches Gewässerentwicklung des Aggerverbandes ist somit eventuell nur indirekt, im Zusammenhang mit der geplanten Niederschlagswasserbeseitigung gegeben.

Zur zukünftigen Niederschlagswasserbeseitigung ergeht folgender Hinweis:

Es ist zu beachten, dass bei Einleitung zusätzlicher Niederschlagswässer über die bestehende Regenwasserkanalisation in ein Oberflächengewässer ggf. bestehende Einleitungserlaubnisse über ein einschlägiges Wasserrechtsverfahren anzupassen sind, wobei sich zulässige Einleitungsmengen an den Anforderungen des Merkblattes BWK M 3/ M 7 orientieren sollten.

Bei Rückfragen steht Ihnen Herr Mäuer (Abwasserbehandlung) unter der Telefon-Nr. 02261 / 36227 und Frau Funk (Gewässerentwicklung) unter der Telefon-Nr. 36160 gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen  
Der Vorstand  
Im Auftrag

(Axel Triphan)

Aggerverband – Körperschaft des öffentlichen Rechts – Sonnenstraße 40 – 51645 Gummersbach  
Tel.: 02261/36-0 · Fax: 02261/36-8000 · Internetadresse: [www.aggerverband.de](http://www.aggerverband.de) · E-Mail: [info@aggerverband.de](mailto:info@aggerverband.de)

Sparkasse Gummersbach-Bergneustadt, Konto 271312 (BLZ 38450000) · Kreissparkasse Köln, Konto 0341000895 (BLZ 37050299)  
Deutsche Bank AG Gummersbach, Konto 0100065 (BLZ 38470091) · Sparkasse Wiehl, Konto 372227 (BLZ 38452490)  
Postgiro Köln, Konto 3662-504 (BLZ 37010050)

Zertifiziert:

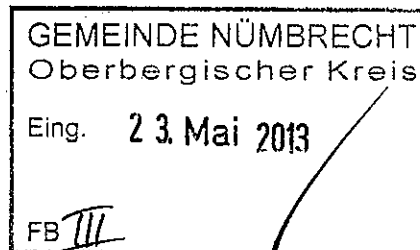




Regionalforstamt Bergisches Land  
Steinmüllerallee 13, 51643 Gummersbach

Gemeinde Nümbrecht  
Der Bürgermeister  
Postfach 1120

51581 Nümbrecht



22.05.2013  
Seite 1 von 1

Aktenzeichen  
310-11-68-89  
310-11-68-15  
bei Antwort bitte angeben

Herr Schäfer  
FG Iii / Hoheit  
Telefon 02261/7010-304  
Mobil 0151/19514395  
Telefax 02261/7010-222  
nils-holger.schaefer@wald-und-  
holz.nrw.de

**Bebauungsplan Nr. 89 Nümbrecht / Engelsstift,  
2. Vereinfachte Änderung  
Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 15 Breidenbacher Weg,  
1. förmliche Änderung**

**Hier: öffentliche Auslegung**

Sehr geehrte Damen und Herren,

gegen die o. a. Vorhaben bestehen aus forstlicher Sicht keine Bedenken.

Wald ist nicht betroffen.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

(Schäfer)

Dienstgebäude und  
Lieferanschrift:  
Regionalforstamt Bergisches  
Land  
Steinmüllerallee 13  
51643 Gummersbach  
Telefon 02261 7010-0  
Telefax 02261 7010-111  
bergisches-land@wald-und-  
holz.nrw.de  
www.wald-und-holz.nrw.de



As Eberz am 30.13.2013



OBERBERGISCHER KREIS  
DER LANDRAT

OBERBERGISCHER KREIS | DER LANDRAT | 51641 Gummersbach

An den  
Bürgermeister der  
Gemeinde Nümbrecht  
Postfach 11 20  
51581 Nümbrecht

AMT FÜR PLANUNG, ENTWICKLUNG  
UND MOBILITÄT

Moltkestraße 34  
51643 Gummersbach

Kontakt: Eberz  
Zimmer-Nr.: 1.08  
Mein Zeichen: 61.1  
Tel.: 02261 88-6184  
Fax: 02261 88-6104

alexander.eberz@obk.de  
www.obk.de  
Steuer-Nr. 212/5804/0178  
USt.-Id.Nr. DE 122539628

Datum: 03.06.2013

Bauleitplanung Gemeinde Nümbrecht

Hier: **VBP. Nr. 15 "Breidenbacher Weg" – 1. Änderung**

- Beteiligung gemäß § 4, Absatz 2 BauGB -

Ihr Schreiben vom 17.04.2013; Az.: 60

Meine Stellungnahme vom 15.03.2013 (frühz. Unterrichtung)

Von Seiten des Oberbergischen Kreises wird zu der 1. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes wie folgt Stellung genommen:

aus wasserwirtschaftlicher Sicht

Die Erweiterungsflächen wurden entsprechend der mir vorliegenden Unterlagen nicht im kommunalen Abwasser- und Niederschlagsbeseitigungskonzept berücksichtigt. Beide Konzepte sind entsprechend zu ergänzen. Durch die weitere Versiegelung von Flächen im Bereich des Breidenbacher Weges wird sich auch die Niederschlagswassereinleitungsmenge in den Ölsbach verändern. Die vorhandene Einleitungsstelle und deren Erlaubnis sind daraufhin anzupassen.

Darüber hinaus verweise ich auf meine Stellungnahme vom 15.03. dieses Jahres.

aus landschaftspflegerischer Sicht

Gegen die in der aktuellen Verfahrensphase vorliegende Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes bestehen keine Bedenken.

Die Festsetzungen des rechtskräftigen Landschaftsplanes Nr. 4 „Nümbrecht / Waldbröl“ des Oberbergischen Kreises (Landschaftsschutzgebiet) stehen den, mit der Änderung des Bauleitplanes für dieses Gebiet formulierten Zielsetzungen nicht grundsätzlich entgegen. Der Geltungsbereich des Landschaftsplanes für diese Fläche tritt jedoch erst im Zeitpunkt des Inkrafttretens einer bauleitplanerischen Satzung außer Kraft.

Darüber hinaus bestehen gegen die Planung keine Bedenken bzw. es werden im aktuellen Verfahrensstand von hier aus derzeit keine weiteren Anregungen zur Planung vorgetragen.

Mit freundlichem Gruß  
Im Auftrag

gez. Eberz

Kreissparkasse Köln  
Kto. 0 341 000 109 • BLZ 370 502 99  
IBAN DE 82 3705 0299 0341 0001 09  
Swift COKSDE 33

Postbank Köln  
Kto. 456 504 • BLZ 370 100 50  
IBAN DE 97 370 100 50 0000 456 504  
Swift BIC PB NKD EFF

Sparkasse Gummersbach-Bergneustadt  
Kto. 190 413 • BLZ 384 500 00  
IBAN DE 15 3845 0000 0000 190 413  
Swift WELADED 1 GMB

Hinweise zur elektronischen Kommunikation: <http://www.obk.de/cms200/links/email/index.shtml> | Weitere Hinweise unter: [www.obk.de](http://www.obk.de)