

Der Planungs- und Umweltausschuss beschließt:

1. die Umstellung der 45. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich Schule/Kindergarten Gaderoth „Auf dem Höchsten“ vom vereinfachten Verfahren gem. § 13 BauGB in das zweistufige Bauleitplanverfahren,
2. den Beschlussvorschlägen der Verwaltung zu den Stellungnahmen aus der Beteiligung der betroffenen Behörden und Träger öffentlicher Belange gem. § 13 a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 2 S. 1 Nr. 3 BauGB entsprechend der vorgelegten Zusammenstellung (Abwägungstabelle) zu folgen und diese als frühzeitige Beteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB und § 4 Abs. 1 BauGB zu werten,
3. den vorliegenden Vorentwurf der 45. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich Schule/Kindergarten Gaderoth „Auf dem Höchsten“ als Entwurf,
4. diesen Entwurf auf die Dauer eines Monats gem. § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen und gleichzeitig das Beteiligungsverfahren gem. § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.