

Fachbereich III	Drucksachen-Nr.	18/1802/3
-----------------	-----------------	-----------

öffentlich

Beratungsfolge	Sitzungstermin	
Planungs- und Umweltausschuss	19.11.2019	
Rat	04.12.2019	

Beschlussvorlage

45. Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich Schule/Kindergarten Gaderoth "Auf dem Höchsten"
- erneute Beratung der Eingaben aus der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB sowie der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB
- Beratung der Eingaben aus der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB und Beteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB
- Beratung über die Annahme des Änderungsbeschlusses

Der Planungs- und Umweltausschuss der Gemeinde Nümbrecht hat in seiner Sitzung am 27.06.2019 die öffentliche Auslegung des Entwurfs der 45. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich Schule/Kindergarten Gaderoth „Auf dem Höchsten“ gem. § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen (s. DS-Nr. 18/1802/2).

Die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB fand in der Zeit vom 29.07.2019 bis 13.09.2019 statt. Aus der Öffentlichkeit (Bürger) erfolgten keine Eingaben. Die Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB mit gleichzeitiger Benachrichtigung von der öffentlichen Auslegung erfolgte mit Schreiben vom 16.07.2019. Kopien der erfolgten Stellungnahmen sowie eine Zusammenfassung der Eingaben mit jeweiligem Beschlussvorschlag sind beigelegt (siehe Anlage 3 und 4).

Aufgrund der gesetzlichen Vorgabe, dass vor dem Annahmebeschluss der Rat – nach Vorberatung im Planungs- und Umweltausschuss – über alle Eingaben entscheiden muss, sind die Eingaben und Abwägungen aus der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung ebenso beigelegt (siehe Anlage 1 und 2).

Beigelegt sind auch die Planunterlagen der 45. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich Schule/Kindergarten Gaderoth „Auf dem Höchsten“.

Es wird vorgeschlagen, folgenden Beschluss zu fassen:

Der Planungs- und Umweltausschuss empfiehlt dem Rat folgenden Beschluss zu fassen:

Beteiligte Dienststellen (Sichtvermerk)

FBL III

FBL II

Bürgermeister

Beschlussvorschlag:

Der Rat beschließt,

1. den Beschlussvorschlägen der Verwaltung zu den Eingaben aus der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB und den Stellungnahmen der Behörden und Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB entsprechend der vorgelegten Zusammenstellung zu folgen,
2. den Beschlussvorschlägen der Verwaltung zu den Eingaben aus der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 2 BauGB und den Stellungnahmen der Behörden und Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB entsprechend der vorgelegten Zusammenstellung zu folgen
3. die Annahme des Entwurfes der 45. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich Schule/Kindergarten Gaderoth „Auf dem Höchsten“.
- 4.

Anlagen:

- Anlage 1 – Eingaben aus der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung
- Anlage 2 – Abwägung“ frühzeitige Beteiligung“
- Anlage 3 – Eingaben aus der öffentlichen Auslegung
- Anlage 4 – Abwägungstabelle „Öffentliche Auslegung“
- Anlage 5 – Planzeichnung 45. Änderung des Flächennutzungsplanes
- Anlage 6 – Begründung
- Anlage 7 – Umweltbericht*
- Anlage 8 – Artenschutzrechtlicher Beitrag – Stufe 1*

**Hinweis: Die Anlagen 7 und 8 sind der schriftlichen Einladung nicht beigelegt, aber in SESSION eingestellt und dort einsehbar. Auf Wunsch werden diese in Papierform nachgereicht.*