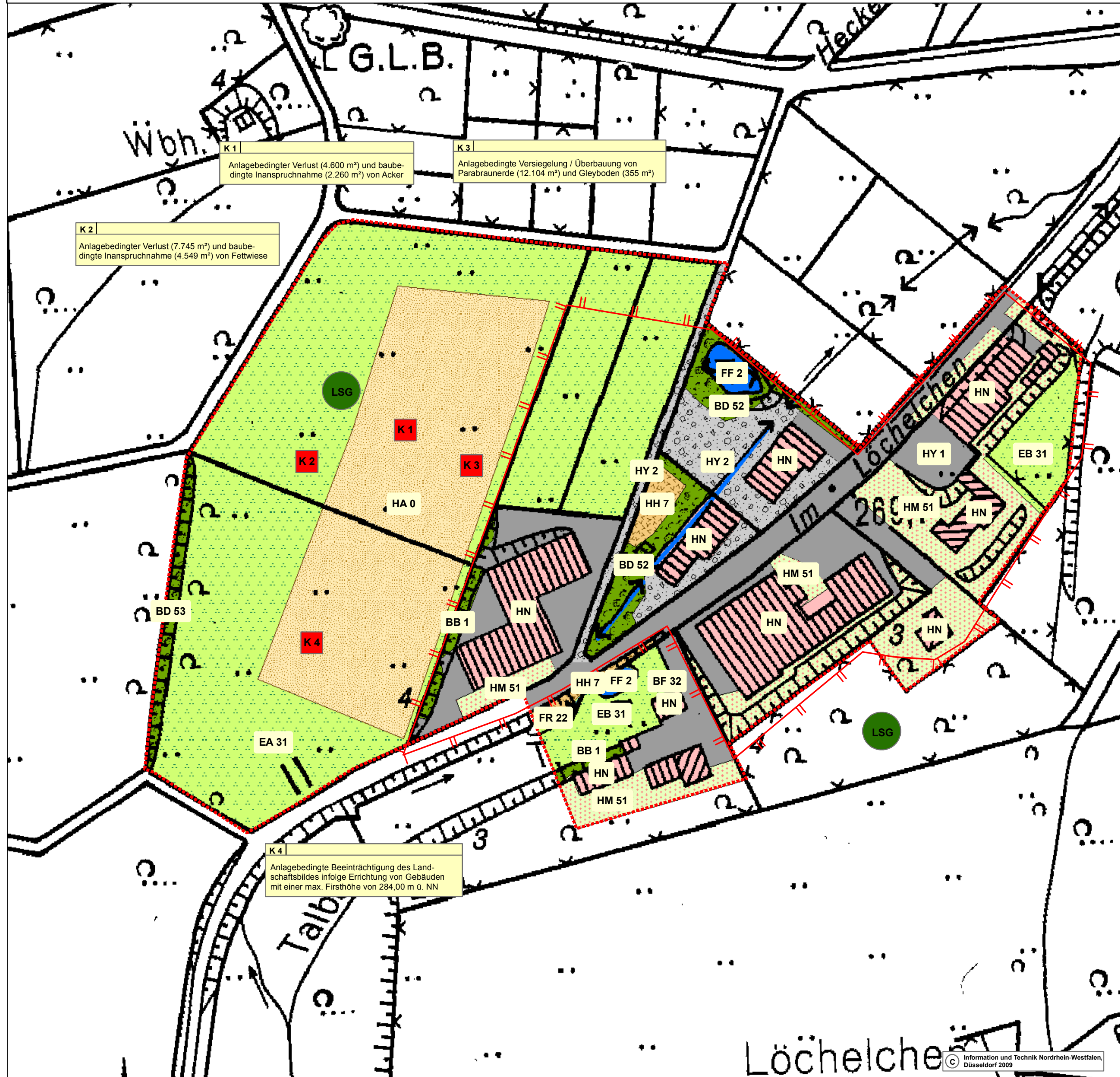


Landschaftspflegerischer Begleitplan zum Bebauungsplan Nr. 49a "Malzhagen / Gewerbegebiet" der Gemeinde Nümbrecht

Karte Nr. 1: Ausgangszustand, Konflikte



K1
Anlagebedingter Verlust (4.600 m²) und baubedingte Inanspruchnahme (2.260 m²) von Acker

K3
Anlagebedingte Versiegelung / Überbauung von Parabraunerde (12.104 m²) und Gleyboden (355 m²)

K2
Anlagebedingter Verlust (7.745 m²) und baubedingte Inanspruchnahme (4.549 m²) von Fettwiese

K4
Anlagebedingte Beeinträchtigung des Landschaftsbildes infolge Errichtung von Gebäuden mit einer max. Firsthöhe von 284,00 m u. NN

I. Biotoptypen / -strukturen , Nutzungen

Kartierung im Januar / Februar 2011

Wertstufen:	0	I	II	III	IV	V
	sehr gering	gering	mittel	hoch	sehr hoch	außerordentlich hoch

ÖWB = Ökologischer Gesamtwert (Erläuterung siehe Textteil) NI = nicht im Ausgleichszeitraum von ca. 30 Jahren wiederherstellbarer Biotoptyp

(-EA 31-) = Biotoptypencode gemäß Biotoptypenliste

(*) = Geschützter Biotop nach § 30 Bundesnaturschutzgesetz

a. Biotope innerhalb des eingriffsrelevanten Bereichs

Biotoptyp	ÖWB / Wertstufe
Baumhecke, starkes Baumholz (-BD 53-)	24/IV NI
Artenarme Fettwiese /-weide (-EA/EB 31-)	10/I
Acker (-HA 0-)	6/0
Versiegelte Fläche (-HY 1-)	0/0
Unbefestigte, geschotterte Fläche (-HY 2-)	3/0

b. Zusätzliche Biotope außerhalb des eingriffsrelevanten Bereichs ohne Bewertung

Mittelgebirgsbach (-FR 22-)	NI
Teich (-FF 2-)	
Baumhecke, Gebüsch, Gehölzgruppe (-BD 52/BB 1/ BF 32-)	NI
Gras- und Krautflur (-HH 7-)	
Einzelbaum, mittleres Baumholz (-BF 32-)	
Garten ohne Baumbestand, Rabatte (-HM 51-)	
Gebäude (-HN-)	

II. Sonstige Darstellungen

- Geltungsbereich des BP Nr. 49a "Malzhagen / Gewerbegebiet"
- Konfliktschwerpunkt (Erläuterung siehe Text)
- Landschaftsschutzgebiet

auftraggeber: Bertold Ohlig
Nachtigallenweg 14
51588 Nümbrecht

projekt: Landschaftspflegerischer Begleitplan zum BP Nr. 49a "Malzhagen / Gewerbegebiet" der Gemeinde Nümbrecht

karte:
Nr. 1: Ausgangszustand, Konflikte

maßstab: 1:1.000	planmaße: 59,4 x 42 cm	datum: 30.03.2011
----------------------------	----------------------------------	-----------------------------

auftraggeber:	auftragnehmer: <i>Höller</i>	projekt-nr.: 555
		cad / gis-nr.: 10 - 22



umweltplanung & städtebau
51580 reichshof
tel.: 02297-9008-20
fax : 02297-9008-29
e-mail: info@h-k-reichshof.de